INPEC	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	CONSORCIO SANTA ANA

INFORME QUINCENAL INTERVENTORIA - GROPE SEDE NOROESTE (Pedregal-Medellín)

Quincena Número: 5 Del: 16 DE DICIEMBRE DE 2025 Al: 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días **16**

ENTIDAD CONTRATANTE **INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO- INPEC** SEDE **GROPE SEDE NOROESTE (Pedregal-Medellín)** SUPERVISOR **ARQ GILLAN LOPEZ SANTAMARIA**

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE Y JURÍDICA DEL CONTRATO PARA REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS, CENTROS DE INSTRUCCIÓN Y GRUPOS ESPECIALES DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO - INPEC A NIVEL NACIONAL

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	14,37%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 2.293.000,00	$ 15.953.546,00
		0

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	26,91%	100,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 4.293.000,00	$ 15.953.546,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO MANTENIMIENTO PENITENCIARIO
Contrato No.	232 DE 2025
Valor Inicial:	$ 1.994.081.233
Valor Actualizado:	$ 1.994.081.233
Plazo Inicial:	2,5 MESES
Plazo Actualizado:	4 MESES
Fecha de Iniciación:	14/102025
Fecha de Vencimiento:	2026-02-15

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

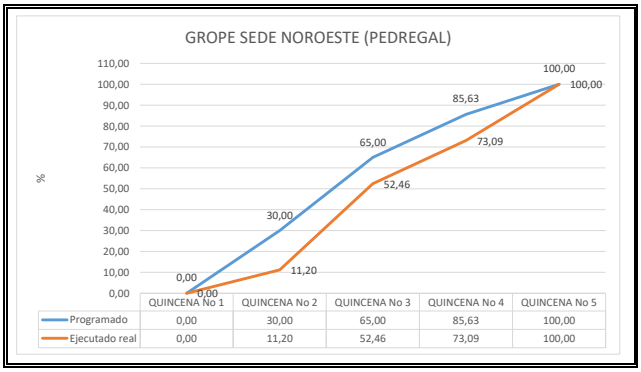
Interventor:	CONSORCIO SANTA ANA
Contrato No.	237 DE 2025
Valor Inicial:	$ 198.297.614
Valor Actualizado:	$ 198.297.614
Plazo Inicial:	2,5 MESES
Plazo Actualizado:	4 MESES
Fecha de Iniciación:	14/102025
Fecha de Vencimiento:	2026-02-15

AVANCE

En este periodo se ha realizado las siguientes actividades:

1. Se finalizaron las actividades de adecuación.

IMAGENES VISITA.





Comentario: Grafica representativa de avance ejecutado real en obra y avance programado

Comentario: Instalacion de acabados en pisos y muros.





Comentario: Instalacion de acabados en pisos y muros.

Comentario: Instalacion de acabados en pisos y muros.

OBSERVACIONES

En este periodo se terminaron las actividades establecidas en el cronograma.

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

Firma

Nombre : ARQ JAIME MATEUS MORENO

Matrícula No.: 25700-38998 CND